



Für die **Soziale Arbeitsprojekte SONNENSTEIN gemeinnützige GmbH** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Teamleiter Hausmeister (m/w/d) mit Sonderaufgaben

Wir bieten Ihnen

eine verantwortungsvolle Tätigkeit • Arbeitszeit 40 Std./Woche nach Dienstplan
• Vergütung nach BV • 28 Tage Urlaub • zuverlässige Gehaltszahlung • kostenfreie Berufsbekleidung • moderne Ausstattung am Arbeitsplatz • gute Fortbildungsmöglichkeiten • VVO-Jobticket • Dienstfahrzeug zum dienstlichen Gebrauch.

Wir suchen eine Persönlichkeit, die Freude an der Tätigkeit im sozialen Bereich hat und ausgeprägtes Dienstleistungsverständnis und Kundenfreundlichkeit, soziale Kompetenz, hohes Engagement und Teamgeist mitbringt.

Wesentliche Aufgaben

- Verantwortung für die ordnungsgemäße Durchführung aller Arbeiten lt. Leistungsverzeichnis in den einzelnen Einrichtungen und regelmäßige Aktualisierung der Objektordner
- Überprüfung der Prozesse in den Einrichtungen
- Mitwirkung bei der Angebotsabgabe und Auftragsannahme, Erstellung Angebote Hausmeister
- Sicherstellung der Abrechnung
- Erstellung von Kalkulationen
- Ansprechpartner für Mitarbeiter/innen und Kunden des Bereiches
- Mitwirkung bei der Beschaffung und Bestellung aller für den Arbeitsbereich notwendigen Materialien, Geräte u.ä., unter Beachtung der Budgetvorgaben
- Verantwortung für die Einhaltung von geltenden Bestimmungen zum Gesundheits-, Arbeits- und Brandschutz sowie von Hygienebestimmungen
- Verantwortung für die Ablage und Archivierung von Dokumenten in dem Arbeitsbereich
- Mitwirkung bei der Personalentwicklung im Bereich Hausmeister
- Sicherstellung der Einhaltung im Qualitätsmanagement

Fachliche Voraussetzungen

- anerkannter Abschluss in einem technischen oder handwerklichen Beruf
- Leitungserfahrung sind wünschenswert
- betriebswirtschaftliches Denken
- Fähigkeit zur Motivation der Mitarbeiter/innen, soziale Kompetenzen und hohes Verantwortungsbewusstsein
- selbstständige Arbeitsweise und Teamfähigkeit
- Belastbarkeit und Durchsetzungsvermögen
- sicherer Umgang mit dem PC und Office Anwendungen
- Führerschein Klasse B

Bewerbungen schwerbehinderter Menschen sind besonders willkommen.

Ihr Ansprechpartner: Herr Richter, Betriebsleiter, Telefon 0351 2804731

Bewerbungen mit der Referenznummer 2023-TL HM-30

bitte bis 30.09.2023 an Soziale Arbeitsprojekte SONNENSTEIN gemeinnützige GmbH, Personalabteilung, Georg-Palitzsch-Straße 10, 01239 Dresden oder per E-Mail an simone.bauernfeind@awo-in-sachsen.de (Anhang als PDF-Datei).

Wir sind ein Unternehmensverbund und Arbeitgeber für mehr als 1.800 Mitarbeiter. Unser Leistungsspektrum umfasst die Kinder- und Jugendhilfe, Eingliederungshilfe, Altenhilfe und Suchthilfe sowie eine Inklusionsfirma.

Bewerbungen werden nicht zurückgesandt, sondern unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen nach sechs Monaten vernichtet. Wenn Sie die Rücksendung Ihrer Unterlagen wünschen, legen Sie bitte einen adressierten und ausreichend frankierten Umschlag bei.

Informationen zum Datenschutz finden Sie unter: <https://www.awo-in-sachsen.de/datenverarbeitung>